

東南アジア・南アジアへの 進出をご検討中の企業様へ

神戸市・ひょうご産業活性化センターでは、双日株式会社と協定を締結し、
双日の販売するアジアの工業団地への地元企業の進出を支援致します。



ベトナム ロンドウック工業団地

協定内容

■ベトナム、インドネシア、インドの 工業団地入居 企業への優遇措置

- ・現地事情等の情報提供
- ・進出時の土地代、賃料、管理費の優遇措置
- ・現地法人設立手続きに要する手数料免除

■セミナー開催・ミッション視察への協力

- ・日本国内外でのセミナー等の開催
- ・地元企業の工業団地視察実施

対象となる工業団地



優遇措置の内容

工業団地名		ベトナム/ロンドウック工業団地	インドネシア/GIIC工業団地	インド/Sojitz Motherson Industrial Park
所在国/地域		ベトナム/ホーチミン郊外	インドネシア/ジャカルタ郊外	インド/チェンナイ郊外
優遇措置	形態	賃貸工場	土地分譲	賃貸工場
	内容	工場賃料1か月分無料 会社設立手続き手数料無料等	土地代1%値引き	工場管理費3か月分無料
	例	1,000㎡の場合、賃料約60万円・手数料約50万円の合計110万円程度の優遇となる。	1haの場合、約200万円の優遇となる。	1,000㎡の場合、管理費約30万円の優遇となる。

ベトナム：ロンドウック工業団地

名称：Long Duc Industrial Park
場所：ベトナム ドンナイ省 ロンタン地区
面積：約270ha
立地：

- ・ホーチミン中心部：約40km、50分
- ・カトライ港：約30km、40分
- ・カイメップ・チーバイ新港：約40km、60分

特色：

- ・日本人スタッフ 4名によるサポート体制
- ・HCM市内、港湾、空港からの良好なアクセス



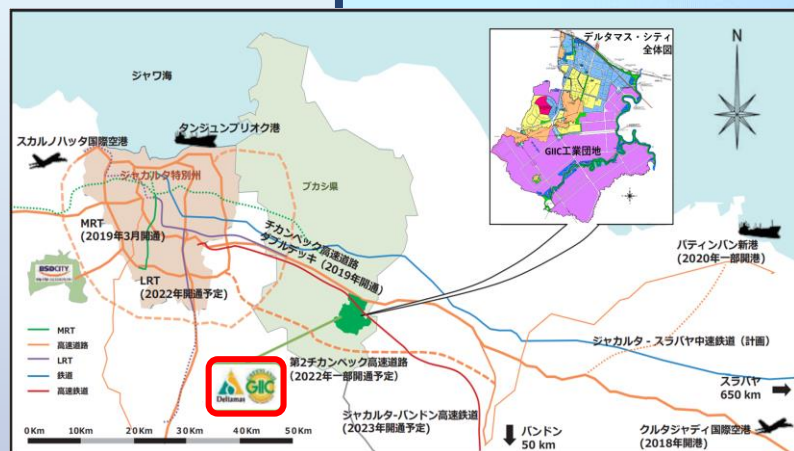
インドネシア：GIIC工業団地

名称：Greenland International Industrial Center
場所：インドネシア 西ジャワ州 ブカシ県
面積：約2,000ha(販売可能面積：約300ha)
立地：

- ・ジャカルタ中心部：約45km、70分
- ・タンジュンプリオク港：約60km、80分
- ・パティンバン新港：約100km、140分

特色：

- ・ジャカルタ東部工業団地エリアの中心に位置
- ・日本人スタッフによる手厚いサポート体制
- ・デルタマスシティの充実した住環境
- 住宅：日本人家族向けアパート
- 医療：ミラクルアルガ病院(2022年開業予定)
- 教育：チカラン日本人学校(2019年開校)



インド：SMIP工業団地

名称：Sojitz-Motherson Industrial Park
場所：インド タミル・ナドゥ州 チェンナイ市郊外
面積：約115ha
立地：

- ・チェンナイ市中心部：約60km、約90分
- ・チェンナイ港：約65km、約120分
- ・チェンナイ国際空港：約50km、約80分

特色：

- ・チェンナイ近郊の工場集積エリアまで30分圏内
- ・日本語による対応
- ・様々な付帯サービスの実施を検討中



問合せ先

神戸市経済観光局 神戸市海外ビジネスセンター 078-231-0222
(公財) ひょうご産業活性化センター 海外ビジネスセンター 078-271-8402
双日(株) 産業・都市基盤開発部 鶴川 03-6871-2243